

既存住宅・



# プロデュース協会 News Letter



国土交通省 令和4年度

## 共生社会実現に向けた 住宅セーフティネット機能強化・ 推進事業に採択!



(一社) 既存住宅・空家プロデュース協会 (以下、PD 協会) は、2020 年 4 月に大阪府より「住宅確保要配慮者居住支援法人 (指定番号: 大居 064)」の団体登録の指定を受け、2020 年度、2021 年度ともに、各自治体、社会福祉協議会、ケアマネージャー、病院関係者より、居住支援要配慮者の方々の住まいの相談に対応して参りました。

そして、今年度は、国土交通省「令和 4 年度共生社会実現に向けた住宅セーフティネット機能強化・推進事業 (住宅確保要配慮者居住支援法人が行う民間賃貸住宅等への入居の円滑化に係る活動の支援に関する事業)」に採択を頂き、要配慮者への支援、ご関係者様との連携をより一層強化して参ります。

当補助事業を推進するにあたり、今年度は下記の実施を予定しています。

1. 居住支援法人制度及び居住支援活動の周知を目的とした、
  - (1) 市民と身近である地域の関係者 (自治体役員 民生委員等) 対象の勉強会
  - (2) 市民向けセミナー・勉強会・相談会
2. 居住支援サポートマニュアルの作成  
住宅確保要配慮者と居住支援住宅提供者双方に分かりやすい「社会的な制度の利用方法や具体的に利用を促進する要素」を織り込んだ「サポートマニュアル」を作成
3. 「住生活サポート住宅=トリニティー住宅システム (呼称)」の確立を検討

ご関係者様には、何卒、ご指導、ご支援を賜ります様、宜しくお願い申し上げます。  
また、多くの会員様のご参画をお待ちしています!

事務所  
移転の  
ご案内

2022 年 4 月、下記へ事務所を移転しました。  
引き続き、宜しくお願い申し上げます。

住 所: 〒534-0023 大阪市都島区都島南通 2-8-31  
電話番号: 06-7897-2149

※メールアドレス、ホームページは変更ございません。

# 2021年度 各自治体との連携活動のご報告



2021年度の連携活動として、下記セミナー・相談会の講師・相談員を派遣致しました。各自治体のセミナー・相談会ともに満員御礼！お声がけ頂き、ありがとうございました！2022年度も引き続き、何卒、宜しくお願い申し上げます。

## ●大阪の住まい活性化フォーラム「空家セミナー」講師 & 相談員派遣



### 【岸和田市】第5回空き家管理活用セミナー

日時：2021年10月24日(日)13:30~16:00  
場所：岸和田市立福祉総合センター3階大会議室  
テーマ：空き家解決の新たな選択肢  
売る・貸す・壊す以外の第4の活用方法

### 【八尾市】空家の管理・活用講座

日時：2021年11月27日(土)  
13:30~16:40  
場所：八尾市役所 本館6階 大会議室  
テーマ：空家を活かすための  
家財整理、遺品整理について



【主催】豊中市 【協力】大阪の住まい活性化フォーラム

空家の家財整理・相続  
セミナー

無料

定員40名

全席4名（2022年）  
1月4日(水)受付開始

日時 2月5日(土)  
14時~15時30分（13時30分受付開始）

会場 豊中市立生活情報センター ぐらしかん 3階 イベントホール

### 【豊中市】空き家の家財整理・相続セミナー

日時：2022年2月5日(土)14:00~15:30  
場所：豊中市立生活情報センター  
ぐらしかん 3階 イベントホール  
テーマ：空き家の家財整理、遺品整理



## ●大阪市阿倍野区役所「空き家にしないネットワークセミナー」講師派遣

2021年11月10日(水)14:00~、自治会長、民生委員、社会福祉協議会等、地域に密接に関わりを持つ方々を対象にした「空き家にしないネットワークセミナー」(主催：大阪市阿倍野区役所様)が開催されました。当会より、「売買・賃貸・解体だけじゃない！新しい空き家活用カタチ」について、話題提供致しました。



特定空家等対策推進事業

空き家にしないネットワーク セミナー

売却

貸

1つの家から  
できる！多くの  
カタチ

コミュニティの  
活性

~特定空家にならないために~

2021年11月10日(水)  
14:00~15:30 阿倍野区役所2階大会議室 (Teams同時開催)

売買・賃貸・解体だけじゃない！  
新しい空き家活用カタチ

講師：(一社)既存住宅・空家プロデュース協会 理事 篠原 賢氏

＼私たちと共に／  
活動しませんか？  
会員募集中！

- 「国土交通省補助事業」へご参画をお待ちしています！  
居住支援要配慮者の入居支援、セミナー・相談会・勉強会を行い、マニュアル整備、会員・関係者のスキルアップを目指します。
- 大阪府市等の行政や社会福祉協議会との連携を行っています！  
「大阪の住まい活性化フォーラム」に参画し、空家セミナーの講師・相談員を派遣しています。

ご相談、ご入会、共に活動を希望する方は下記までお気軽にお問合せ下さい。



一般社団法人  
既存住宅・空家プロデュース協会

電話：06-7897-2149 <電話相談は平日10時~16時、土日祝休>  
E-mail: info@ve-produce.org URL: http://ve-produce.org/  
FB: https://www.facebook.com/E.H.Produce.Association/



ホームページ



Facebook